

Elviraland 116

'S-GRAVENHAGE

Vraagprijs € 102.500,00 kosten koper



Zeer goed gelegen 2/3 kamerappartement van circa 64 m2 op de 9e verdieping met ruim balkon en eigen berging in de onderbouw. In een groene omgeving gelegen met winkels, scholen en uitvalswegen in de nabijheid.

Indeling:

Gesloten entree met intercom, brievenbussen en bellentableau, lift en trappenhuis naar de 9e etage, overdekte galerij, entree woning, hal, voor slaapkamer, lichte woonkamer met toegang tot het zonnige balkon op het Westen, achterslaapkamer met toegang tot het balkon, keuken met eenvoudig douche met keukenblok, badkamer met douche en wastafel, meterkast, toilet en provisiekast. In de onderbouw bevindt zich een ruime berging.

BIJZONDERHEDEN:

Bouwjaar 1967

Erfpachtcanon eeuwigdurend afgekocht

Actieve VVE; bijdrage € 138,- per maand incl. stookkosten en water

De woonkamer en slaapkamer zijn samen te voegen

Verkoopvoorwaarden Elviraland van toepassing

Snelle oplevering mogelijk.

*** Deze woning komt in aanmerking voor Nationale Hypotheek Garantie ***

Adres gegevens

Adres	Elviraland 116
Postcode / plaats	2591 GK 'S-Gravenhage
Provincie	Zuid-Holland

Locatie gegevens



Object gegevens

Soortwoning	
Typewoning	
Bouwjaar	1967
Bouwperiode	
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte

Maten object	
Aantal kamers	0
Aantal slaapkamers	
Volume	174 m³
Perceeloppervlakte	0 m²
Woonoppervlakte	64 m²
Woonkamer	0 m²

Details	
Ligging object	Aan park, Aan rustige weg, In woonwijk, Vrij uitzicht
Bijzonderheden	
Verwarming	Blokverwarming
Isolatie	Gedeeltelijk dubbel glas
Warmwater	Geen
Berging	box
Kabel	Nee
Alarm	Nee
Zonwering	Nee

Tuin gegevens	
Tuin	geen tuin
Tuin diepte	m
Tuin breedte	m
Achtertuint	m²
Ligging	
Kwaliteit	

Olsthoorn Makelaars

Santiagosingel 1

2548 HN Den Haag

Tel: 070 308 46 56

Fax: 070 308 46 50

E-mail: info@olsthoornmakelaars.nl







