

## PRIJSLIJST

Den  
 Gemeente : Haag  
 Bouwplan : Wateringse Veld  
 Project : De Binnentuinen

### Koopsommen vrij op naam, inclusief 19% BTW

#### Blok C

Bouwnummer	Type	Kavelgrootte in m <sup>2</sup>	Woonoppervlakte in m <sup>2</sup> (excl. garage en berging)	Koopsom v.o.n. (tot 01-01-2011)
43	A1 Hazelaar	453	180	€ 649.500,00
44	B2 Hedera	285	191	€ 509.500,00
45	B1 Hedera	273	169	€ 479.500,00
46	C4 Jasmijn	253	166	€ 469.500,00
47	C1 Jasmijn	251	197	€ 534.500,00
48	C2 Jasmijn	248	178	€ 489.500,00
49	C3 Jasmijn	246	179	€ 499.500,00
55	A1 Hazelaar	477	180	€ 659.500,00
57	C6 Sering*	447	187	€ 694.500,00

\* standaard met opbouw garage

#### Blok H

Bouwnummer	Type	Kavelgrootte in m <sup>2</sup>	Woonoppervlakte in m <sup>2</sup> (excl. garage en berging)	Koopsom v.o.n. (tot 01-01-2011)
7	C5 Sering	426	173	€ 679.500,00
8	A3 Hazelaar*	444	212	€ 729.500,00
9	C6 Sering	455	179	€ 674.500,00
10	A3 Hazelaar	600	181	€ 699.500,00

\* standaard met lage opbouw garage

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:

Eeuwigdurend afgekochte erfpacht, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.

Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten, water elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal), SWK en b.t.w. van 19%.

Niet in de koopsom v.o.n. zijn o.a. inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheekbereidsstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.