

Verkoop prijslijst 16 woon & werk woningen

Adres	Huisnr.	Type	Aantal		BG	Totale	1e verdieping		Koopsom	Koopcondities	Huurprijs per maand
			slaapkamers	n ² appartement			m ² werkruimte	m ² woning			
Laan van Wateringse Veld	595	M	1	63,6	49,1	112,7	0	€ 235.000,--	k.k.	€ 1.123,--	
Laan van Wateringse Veld	637	A	2	100,8	66,4	167,2	31,9	€ 352.500,--	v.o.n.	€ 1.621,--	
Laan van Wateringse Veld	703	Bsp	1	86,4	49,5	135,9	56,3	€ 297.500,--	k.k.	€ 1.335,--	

VOOR KOOP

De koop-/aanneemsom van huisnummer 637 woning is vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning zijn gemoeid in de koop-/aanneemsom zijn inbegrepen:

- * grondkosten (eeuwigdurend afgekochte erfpacht)*
 - * bouwkosten*
 - * loon- en materiaalkostenstijgingen tijdens de bouw*
 - * honoraria van architect en overige adviseurs*
 - * notariskosten voor de leveringsakte*
 - * makelaarscourtage c.q. verkoopkosten*
 - * legeskosten*
 - * omzetbelasting (19% BTW)*
 - * rente over de grondkosten vanaf start bouw*
 - * rente over de vervallen, maar niet betaalde termijnen*
- De overige woningen zijn kosten koper.
 Niet inbegrepen zijn:
- * financieringskosten*
 - * notariskosten voor de hypotheekakte*
 - * aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie*

Wijzigingen voorbehouden.

VOOR HUUR

Deze prijzen zijn exclusief service kosten
De servicekosten variëren tussen de € 30,- a € 50,- p.m.
Onder voorbehoud van wijzigingen
Prijsspeil september 2011, uitgifte september 2011

