

Prijslijst

Gemeente: Westland, Wateringen
Bouwplan: Juliahof
Project: Type Gerbera
Datum: 19 november 2010

Gerbera fase 1

Bouw-Nummer	Type	Woonoppervlakte	Kavelgrootte	Koopsom v.o.n.	Meerwerk (zie onder)	Korting Koopsubsidie	Koopsom v.o.n. minus korting Koopsubsidie
44	HA5sp	150 m ²	193 m ²	€ 365.500,--	€ 12.425,--	€ 10.000,--	€ 355.500,--

Standaard meerwerk fase 1

Bouwnr. 44	Uitbouw achterzijde van 2.40 meter, melkmeisje in achtergevel, dakraam links in achtergeveldakvlak, dakraam links in voorgeveldakvlak, aansluitpunt lichtarmatuur op de achtergevel, aansluitpunt voor condensdroger, buitenkraan met gevelkom aan achtergevel, extra raamkozijnen zijgevel + loze leidingen.						
------------	---	--	--	--	--	--	--

Gerbera fase 3

Bouw-Nummer	Type	Woonoppervlakte	Kavelgrootte	Koopsom v.o.n.	Meerwerk (zie onder)	Korting Koopsubsidie	Koopsom v.o.n. minus korting Koopsubsidie
61	HA1	155 m ²	212 m ²	€ 385.500,--	€ 2.620,--	€ 10.000,--	€ 375.500,--

Standaard meerwerk fase 3

Bouwnr. 61	Uitbouw achterzijde van 2.40 meter, het plaatsen van een dakraam links in achtergeveldakvlak, aansluitpunt t.b.v. een lichtarmatuur op de achtergevel, aansluitpunt voor condensdroger, buitenkraan met gevelkom aan de achtergevel en 4 extra loze leidingen conform bevestiging bouwcombinatie.						
------------	---	--	--	--	--	--	--

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse kosten zoals bouwleges, aansluitkosten gas, water, elektra, riolering c.a.i. (exclusief beeldsignaal), SWK Garantie-waARBorgregeling en b.t.w. van 19 %.

Niet in de koopsom v.o.n. zijn inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventuele hypotheekbereidstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.
Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.